

## Prijslijst Zuiver Wonen

| Kavelnr.    | Kaveloppervlak | VON-prijs   |
|-------------|----------------|-------------|
| 1 Verkocht  |                |             |
| 2 Verkocht  |                |             |
| 3 Verkocht  |                |             |
| 4 Verkocht  |                |             |
| 5 Verkocht  |                |             |
| 6           | 735            | € 630.000,- |
| 7 Verkocht  |                |             |
| 8 Verkocht  |                |             |
| 9 Verkocht  |                |             |
| 10 Verkocht |                |             |
| 11 Verkocht |                |             |
| 12 Verkocht |                |             |
| 13 Verkocht |                |             |
| 14 Verkocht |                |             |
| 15 Verkocht |                |             |
| 16 Verkocht |                |             |
| 17 Verkocht |                |             |
| 18 Optie    | 879            | € 685.000,- |
| 19 Verkocht |                |             |
| 20          | 696            | 665.000,-   |
| 21 Verkocht |                |             |
| 22 Verkocht |                |             |
| 23 Optie    | 795            | € 655.000,- |
| 24          | 758            | € 650.000,- |
| 25 Verkocht |                |             |
| 26 Verkocht |                |             |
| 27 Modelw   |                |             |
| 28          | 772            |             |
| 29          | 1508           |             |
| 30          | 1190           |             |
| 31          | 773            |             |
| 32 Verkocht |                |             |
| 33 Verkocht |                |             |
| 34 Verkocht |                |             |
| 35 Verkocht |                |             |



De **gebruiksoppervlakte** van dit woningtype is circa 160 m<sup>2</sup>:

De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen **inclusief** o.a. grond-, bouw-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten, 21% B.T.W., gemeentelijke leges en Woningborg waarborgcertificaat.

\* De modelwoning op kavel 27 is een ander woningtype, zijnde een traditionele vrijstaande villa (type Hollands) met 176 m<sup>2</sup> woonoppervlak, 5 (slaap)kamers, een ingerichte zolderverdieping, twee standaard dakkapellen, een garage en luxe afgewerkte keuken en sanitair. Deze complete woning wordt aangeboden voor € 582.000,- v.o.n. Oplevering eind 2017.

De V.O.N. prijzen zijn verder inclusief een keuken (Green Kitchen) en sanitair en tegelwerk in badkamer en toiletten. De prijs is exclusief financieringskosten, notariskosten voor de hypotheek en eventueel verschuldigde rente over de grond. De genoemde kaveloppervlaktes zijn circa maten.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. Prijzen vast tot 1 september